
04001681803980008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 168**

18 Μαρτίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14320/1357/97/98 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κερατέας Β' κατοικία Κακή Θάλασσα στο Ο.Τ. 32.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/τ.Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 153/Α.16.9.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αριθμ. 57/97 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Κερατέας.

7. Το πρακτικό 34 της 2 Συνεδρίας της 22.1.98 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Την υπ' αριθμ. 3785/97 βεβαίωση του Δήμου Κερατέας ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

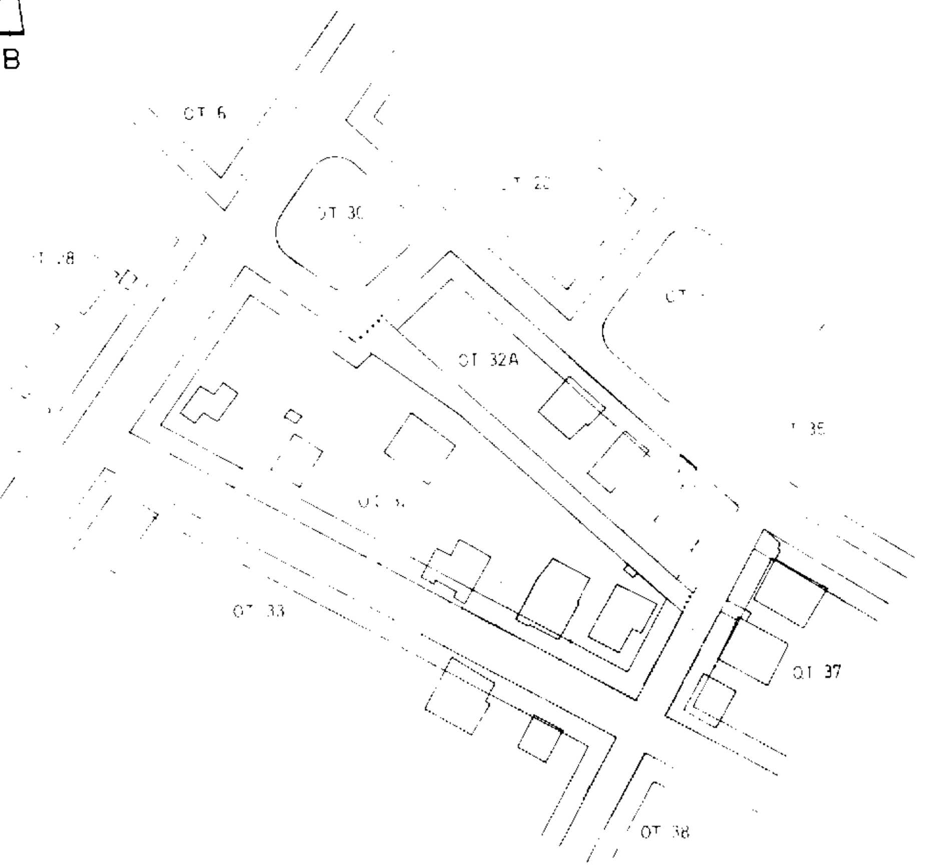
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κερατέας Β', κατοικία Κακή Θάλασσα στο Ο.Τ. 32 με την έγκριση Δημοτικής οδού και χαρακτηρισμού της ως πεζόδρομο, της δημιουργίας δύο Ο.Τ. του Ο.Τ. 32 και Ο.Τ. 32Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 23 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

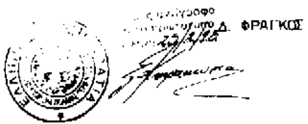


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ Α ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡ ΠΟΛ ΠΕΡ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΕΡΑΤΕΑΣ
Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑ "ΚΑΚΗ ΘΑΛΑΣΣΑ" ΣΤΟ ΟΤ 32
Με την έγκριση Δημοτικής οδού και χαρακτηρισμού της ως πεζοδρομου Την δημιουργία δυο ΟΤ Του ΟΤ 32 κ' του ΟΤ 32α

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ 14320/1357/97/98
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ Α. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Αριθ. 1408/122/98 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου ΠΟΡΤΟ-ΡΑΦΤΗ 1η-2η Π.Ε. στο Ο.Τ. Γ 242.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης - Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/τ.Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α/16.6.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Την υπ' αρ. 13/98 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Μαρκοπούλου στην οποία αναφέρεται ότι δεν κρίνεται αναγκαίος ο Κ.Χ., διότι α) γειτνιάζει άμεσα με την εκτός σχεδίου περιοχή του σχεδίου που είναι βουνό και δασική έκταση, β) υπάρχει έλλειμμα σε Τράπεζα γης και δεν υπάρχει δυνατότητα αποζημίωσης εκ μέρους του Δήμου.

7. Το Πρακτικό 11 της 37 Συνεδρίας της 4.12.97 του ΣΧΟΠΝΑΑ.

8. Την υπ' αριθ. 6960/96 βεβαίωση του Δήμου Μαρκοπούλου ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου ΠΟΡΤΟ-ΡΑΦΤΗ 1η - 2η Π.Ε. στο Ο.Τ. Γ 242, με την κατάργηση κοινοχρήστου χώρου, τον χαρακτηρισμό του ως οικοδομικό τετράγωνο και ενσωμάτωσή του στο Ο.Τ. Γ.242, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 23 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ Α. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ : ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ : ΠΟΛ/ΚΟΥ ΣΧΕΔ/ΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόρτο Ράφτη 1ª-2ª Π.Ε. στο Ο.Τ. Γ242 με την κατάργηση κοινοχρήστου χώρου, τον χαρακτηρισμό του ως οικοδομικό τετράγωνο και ενσωμάτωση του στο Ο.Τ. Γ242

Εγκρίνεται με την υπ' αρ. 1408/122/98 απόφαση Νομάρχη Α. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο Παλλήνη 4/3/98

Δ. ΦΡΑΓΚΟΣ

Ο.Τ. Γ237

Ο.Τ. Γ242

Κ.Χ. Γ38

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ρ.Γ.

Ο.Γ.

Αριθ. 3328/278/98 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών ΛΑΘΕΑ Β στο Ο.Τ. 41.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90/τ.Α/13.6.94) και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 154/Α.16.6.94) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Τον ισχύοντα οργανισμό εσωτ. λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 400Β/95).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλων.

6. Την υπ' αρ. 72/97 απόφαση του Δ. Συμβουλίου Αχαρνών.

7. Το Πρακτικό 3 της 2 Συνεδρίας της 22.1.1998 του ΣΧΟΠΝΑΑ που αναφέρει ότι υπάρχει αδυναμία αποκατάστασης των ρυμοτομουμένων ιδιοκτητών και επιπλέον ο χώρος, η θέση και το μέγεθος, του Parking δεν εξυπηρετούν πολεοδομικά την περιοχή.

8. Την υπ' αριθ. 5482/97 βεβαίωση του Δήμου Αχαρνών ότι με την τροποποίηση δεν επιβαρύνεται ο δημοτικός προϋπολογισμός.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 1082/1992 (ΦΕΚ 154Α) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αχαρνών ΛΑΘΕΑ Β στο Ο.Τ. 41 με την κατάργηση του χώρου PARKING όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 23 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΑΝ. ΦΡΑΓΚΟΣ

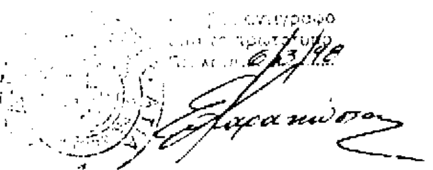
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΝΟΜΑΡΧΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ: ΧΩΡ. ΠΟΛ. ΠΕΡ/ΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ: ΤΟΠ/ΚΟΥ ΣΧΕΔ/ΣΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου Αχαρνών "Λαδιά Β" στο Ο.Τ. 41 με την κατάργηση του χώρου PARKIN

Εγκρίνεται με την υπ' αριθμ. 3323/288/93 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Δ. ΦΡΑΓΚΟΣ.



Ο.Τ. 31Α
ΠΑΡΚΟ ΠΟΛΗΣ
Οδός
Χαρούπιας πλ. ...
Ο.Τ. 41
Οδός Τραπεζούντος
Οδός Σκουραίτη
Ο.Τ. 43
Ο.Τ. 42
Οδός Πανδώρας
Λεωφόρος Γυμνασίου (?)

Αριθ. 706 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μαλεσσίνας Λοκρίδας Ν. Φθιώτιδας στη θέση Χ = + 12700 και Ψ = + 2000.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τους Νόμους 2218 και 2240/95 «Περί Νομαρχιακής Αυτ/σης» και την αριθμ. 3492/2.2.95 διαπιστωτική πράξη λειτουργίας της Νομ. Αυτ/σης Φθ/δας.

5. Το αριθμ. 183/86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) αρμοδιότητες Νομαρχών.

6. Την αριθμ. 62616/2657/18.9.95 (ΦΕΚ 702Β/1985) κοινή απόφαση Υπουργών «περί αρμοδιότητας Νομαρχών κ.λπ.».

7. Το ρυμοτομικό σχέδιο επέκτασης Μαλεσσίνας που εγκρίθηκε με την Τ.5279/9323/15.7.69 απόφ. Νομάρχη (ΦΕΚ 187 Δ'/8.10.69).

8. Τις αριθμ. 114/1997 και 132/1997 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Μαλεσσίνας.

9. Την αριθμ. 225/19.1.98 εισήγηση της Δ/νσης Χωρ. και Περ/ντος Ν. Φθιώτιδας στο Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας.

10. Την αριθμ. 15/6.2.98 (πρακτ. 2/1998 θέμα 7ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαλεσσίνας Λοκρίδας που αφορά την μετατροπή κοινόχρηστου χώρου στην αύξηση της επιφάνειας οικοδομικού τετραγώνου και στη δημιουργία πεζόδρομου μεταξύ του Ο.Τ. και του κοινόχρηστου χώρου, όπως λεπτομερώς έχει σημειωθεί στα διαγράμματα. Η κανονιστική πράξη του Νομάρχη δεν βαρύνει προϋπολογισμό της Κοινότητας Μαλεσσίνας.

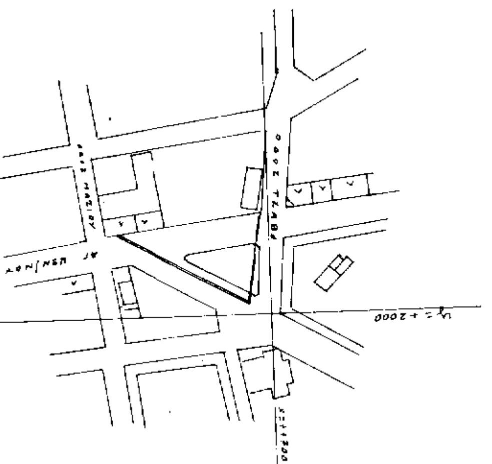
Η παραπάνω τροποποίηση γίνεται για καθαρά πολεοδομικούς λόγους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ



Απόσπασμα σχεδίου κλ 1:1000

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

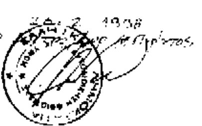
1. Ανδρέας Χαρ Τζαβές
2α. Ιωάννης Ψωρομίτας
2β Αγλαΐα Ψωρομίτα Δεληστάθη
3. Δημήτριος Γ Βασιλείου
4. Σωτήριος Νίκου
5. Κληρ Αθανασίου Καζάνα
6 Ελαιουργικός Συν. ομος Μαλεσίνας
7 Λούκας Ορατας

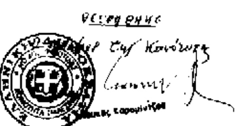
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Έγκριση σχεδίου : Τ 5279/9323/16.7.69 Απόφ. (Φ.Ε.Κ. 187Α 69)
Ζώνη σχεδίου πόλεως : Γ
Ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδου : 15 14 13
Ελάχιστο εμβαδό οικοπέδου : 600 600 300
Συντελεστής δόμησης : 0.80 (γήπεδο)
Ποσοστό κάλυψης : πρώτη Παντ(αχού)

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΑΛΕΣΙΝΑΣ (Χ=1700 Ψ=2000)
κλ 1:500

ΛΑΜΙΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1997
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


Ο Ν. 2-1998


Θεωρήθηκε